



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA

2327

Aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per llicències d'autotaxis i demés vehicles de lloguer, de l'Ordenança reguladora del servei de cementeri municipal, conducció de cadàvers i altres serveis funeraris de caràcter local, de l'Ordenança reguladora de la taxa per atorgament de llicències urbanístiques exigides pel art. 178 de la Llei del sòl, de l'Ordenança reguladora de la taxa per atorgament de llicències sobre obertura d'establiments, i de l'Ordenança reguladora del preu públic per a la prestació del servei del matrimoni civil

Havent resultat aprovada definitivament la modificació de les següents ordenances:

- Ordenança reguladora de la taxa per llicències d'autotaxis i demés vehicles de lloguer (Bocaib núm. 167 ext. de 31-12-1998 i modificació BOIB núm. 37 de 24-03-2018)
- Ordenança reguladora del servei de cementeri municipal, conducció de cadàvers i altres serveis funeraris de caràcter local (Bocaib núm. 167 ext. de 31-12-1998)
- Ordenança reguladora de la taxa per atorgament de llicències urbanístiques exigides pel art. 178 de la Llei del sòl (Bocaib núm. 167 ext. de 31-12-1998)
- Ordenança reguladora de la taxa per atorgament de llicències sobre obertura d'establiments (Bocaib núm. 167 ext. de 31-12-1998)
- Ordenança reguladora del preu públic per a la prestació del servei del matrimoni civil (BOIB núm. 107 de 19-07-2005)

Modificació que fou aprovada provisionalment per Acord del Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària celebrada el 18 de gener de 2019; anunci publicat al BOIB núm. 11 de 24 de gener de 2019 i al tauler d'anuncis de la corporació, i havent estat exposat al públic durant el termini de trenta dies, sense que s'hagi produït cap reclamació contra el referit acord; en compliment de l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; es publica a continuació la nova redacció dels articles i disposicions afectats de les modificacions aprovades definitivament de cada una de les ordenances.

"ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

(Bocaib núm. 167 ext. de 31-12-1998)

Article 1

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i conforme amb el que disposen els articles 15 a 19 de la Reial Decret legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicències urbanístiques, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 en relació a l'article 20.4 Real Decret Legislatiu 2/2004.

Article 2

1.- Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears i el Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, i a les altres disposicions generals i particulars que hi siguin aplicables.

2.- L'activitat municipal determina, a més, si les obres es realitzen d'acord amb les normes vigents i amb el projecte aprovat.

Article 3

1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors dels immobles en què realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.

2.- En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/2003, General Tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concurs, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei 58/2003, General Tributària.

Article 6

1.- La quota tributaria resultarà d'aplicar a la base imposable els següents tipus de gravamen:

L'u per cent (1%) en el supòsit a) de l'article anterior (article 5)

Pròrrogues de llicència: en el supòsit b) de l'article anterior (article 5): 1,50%

2.- S'estableix una quota mínima de 90,00 euros per llicència, la base imposable de la qual sigui inferior a 9.000 euros.

Article 8

1. Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueixi el fet imposable. A aquests efectes es s'entendrà iniciada l'activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència urbanística, quan el subjecte passiu formulés expressament aquesta.

De conformitat al disposat a l'article 26 del Real Decret Legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes s'exigirà el dipòsit previ de l'import total provisional de la taxa, sense aquest requisit no serà tramitat l'expedient.

(...)

Article 9. Eliminat

Article 10

1.- Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres presentaran, prèviament, la sol·licitud corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat visat pel Col·legi Oficial respectiu, amb una especificació detallada de la naturalesa de l'obra i del lloc d'emplaçament, on s'hi faci constar l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.

2.- Quan la llicència de què es tracti sigui per aquells actes en què no s'exigeixi la formulació d'un projecte subscrit per un tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar amb una descripció detallada de la superfície afectada, de l'emplaçament, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3.- Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència es modificava o s'ampliava el projecte caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació, restant obligat el sol·licitant a l'ampliació del dipòsit provisional de la taxa en la quantia que pertorqui.

4.- Així mateix, en les sol·licituds de llicències d'obra de primera utilització, s'ha d'acreditar el pagament del darrer rebut liquidat pel concepte de l'Impost de Béns Immobles que afecti als terrenys en els quals es durà a terme l'edificació. La referida acreditació haurà d'efectuar-se amb l'aportació de la fotocòpia del rebut pagat o, si escau, amb, a un informe del servei de Gestió Tributària.

5.- En els casos que la liquidació o liquidacions esmentades haguessin estat objecte de recurs en el termini hàbil, que encara no estigui resolt, i sempre que al costat de dit recurs s'hagi sol·licitat la suspensió de l'acte impugnat, acompanyant a tal fi garantia suficient que cobreixi el total del deute tributari, l'acreditació exigida podrà substituir-se per algun dels documents següents:

a) Fotocòpia de l'escrit d'interposició del recurs.

b) Fotocòpia de l'acord de suspensió de l'acte impugnat, dictat per l'organisme competent.

c) Certificació o diligència en què es faci constar que encara no ha estat dictada resolució sobre el recurs presentat, expedida per l'organisme competent.



Article 11. Eliminat

Article 12. Eliminat

Article 13. Eliminat

Article 14. Eliminat

Article 15

1.- Las liquidacions inicials tindran caràcter provisional fins que, una vegada finalitzades les obres s'hagi comprovat per l'Administració Municipal, el que efectivament s'ha realitzat i el seu import, tot això, sense perjudici de la legalització, si procedeix, de l'obra definitiva efectuada i la imposició, si es el cas, de les sancions que procedeixin.

2.- A la vista del resultat de la comprovació es practicarà la liquidació definitiva.

3.- Les quotes liquidades i no satisfetes dintre del període voluntari i la seva pròrroga, es faran efectives per la via de constrenyiment d'acord amb el Reglament General de Recaptació i la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

4.- Es notificaran les liquidacions als subjectes passius indicant els requisits prevists a la Llei General Tributària següents:

Dels elements essencials d'aquelles.

Dels mitjans d'impugnació que puguin ser exercits, amb indicació dels terminis i Organismes en que s'hauran d'interposar, i del lloc, termini i forma en que ha de ser satisfet el deute tributari.

Article 16. Eliminat

Article 18. Eliminat

Article 19

En tot el relatiu a 'infraccions tributàries i sancions, serà d'aplicació la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributari, en concret els articles 178 i següents de la Llei General Tributària i disposicions que es desenvolupin.

Article 20. Eliminat

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació."

Contra l'acord definitiu, en aplicació de l'article 112.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre 26 de novembre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i donat que aprova una disposició de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la publicació del present acord, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa. Tot això sense perjudici de que pugui interposar qualsevol altre recurs que pogués estimar més convenient al seu dret

Santa Margalida, 14 de març de 2019

El Batle,

Joan Monjo Estelrich

P.D.S. (Decret núm. 1193 de data 02/12/2016, Primer Tinent de Batle, Martí A. Torres Valls)

